

УТВЕРЖДАЮ:



СОГЛАСОВАНО:

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 4

текущий ремонт подъездов по адресу: г.Брянск, ул.Горького, д.15-а

Сметная стоимость 104284 руб.

Средства на оплату труда 37018 руб.

Составлен в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на февраль 2013 г.

NN пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Попр. коэф.	Стоимость в ценах 2000 г., руб.	Пункт коэф. пересче- та	Козф. пересче- та	Стоимость в текущем уровне цен, руб.	ЗТР, всего чел.-час.
		<b>Ремонт</b>									
1	ТЕРр 62-41-01	Очистка вручную поверхности плит от красок	100 м2 расчищенной поверхностью	0.533	117.52			001			
		Зарплата			117.52	1	63		16.21	1015	
		Затраты труда	чел.-час.	21		1					11.09
							63			1015	11.09
		Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 68% (80%*0.85)								690	
		Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 40% (50%*0.8)								406	
2	ТЕРр 62-41-01	Очистка вручную поверхности лестничных маршей от красок	100 м2 расчищенной поверхностью	0.858	117.52			001			
		Зарплата			117.52	1	101		16.21	1634	
		Затраты труда	чел.-час.	21		1					17.85
							101			1634	17.85
		Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 68% (80%*0.85)								1111	
		Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 40% (50%*0.8)								654	
3	ТЕРр 62-41-01	Очистка вручную поверхности стен от красок	100 м2 расчищенной поверхностью	1.344	117.52			001			
		Зарплата			117.52	1	158		16.21	2560	
		Затраты труда	чел.-час.	21		1					27.96
							158			2560	27.96
		Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 68% (80%*0.85)								1741	
		Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 40% (50%*0.8)								1024	
4	ТЕРр 61-04-09	Ремонт штукатурки потолков по камню	100 м2	0.057	2351.61			61-4-10КР			

№ пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Попр. коэф.	Стоимость в ценах 2000 г., руб.	Пункт коэф. пересчета	Коэф. пересчета	Стоимость в текущем уровне цен, руб.	ЗТР, всего чел.-час.
		и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	отремонтной поверхностью								
		Зарплата			1470.76	1	84		16.21	1359	
		Эксплуатация машин			10.14	1	1		11.79	7	
		в т.ч. зарплата машинистов			5.18	1	1		16.21	5	
		Материальные ресурсы			870.71	1	50		8.13	403	
	5099900	Строительный мусор	т	0.19266	0	1	0		1	0	
		Затраты труда	чел.-час.	226		1					12.9
							134			1769	12.9
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 67.15% (79%*0.85)										916	
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 40% (50%*0.8)										545	
5	ТЕРр 61-02-09	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтной поверхностью	0.092	1847.3			61-2-10КР			
		Зарплата			1008.58	1	93		16.21	1504	
		Эксплуатация машин			9.44	1	1		11.79	10	
		в т.ч. зарплата машинистов			4.82	1	1		16.21	7	
		Материальные ресурсы			829.28	1	76		8.13	620	
	5099900	Строительный мусор	т	0.31096	0	1	0		1	0	
		Затраты труда	чел.-час.	157		1					14.45
							170			2135	14.45
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 67.15% (79%*0.85)										1015	
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 40% (50%*0.8)										605	
6	ТЕРр 61-07-01	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	100 м2 отремонтной поверхностью	0.016	4164.03			61-7-1КР			
		Зарплата			2489.89	1	40		16.21	646	
		Эксплуатация машин			16.34	1	1		11.79	3	
		в т.ч. зарплата машинистов			8.35	1	1		16.21	2	
		Материальные ресурсы			1657.8	1	27		8.13	216	
	5099900	Строительный мусор	т	0.1296	0	1	0		1	0	
		Затраты труда	чел.-час.	383		1					6.13
							67			864	6.13
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 67.15% (79%*0.85)										435	

NN пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Попр. коэф.	Стоимость в ценах 2000 г., руб.	Пункт коэф. пересче- та	Коэф. пересче- та	Стоимость в текущем уровне цен, руб.	ЗТР, всего чел.-ча
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 40% (50%*0.8)										259	
7	ТЕР 15-04-027-05	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.108	461.89			15-04-027-05С			
		Зарплата			82.61	1.15	10		16.21	166	
		Эксплуатация машин			2.82	1.25	1		6.35	2	
		в т.ч. зарплата машинистов			0.07	1.15	1		16.21	1	
		Материальные ресурсы			376.46	1	41		2.68	109	
		Затраты труда	чел.-час.	12		1					1.2
							51			278	1.2
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 80.325% (105%*0.85*0.9)										134	
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 37.4% (55%*0.8*0.85)										62	
8	ТЕР 15-04-027-06	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям потолков, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.057	512.09			15-04-027-06С			
		Зарплата			113.69	1.15	7		16.21	121	
		Эксплуатация машин			3.71	1.25	1		6.29	2	
		Материальные ресурсы			394.69	1	23		2.63	59	
		Затраты труда	чел.-час.	17		1					0.9
							30			182	0.9
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 80.325% (105%*0.85*0.9)										97	
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 37.4% (55%*0.8*0.85)										45	
9	ТЕР 15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая улучшенная потолков	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.533	150.79			15-04-001-02С			
		Зарплата			72.22	1.15	44		16.21	718	
		Эксплуатация машин			3.71	1.25	2		6.29	16	
		в т.ч. зарплата машинистов			0.07	1.15	1		16.21	1	
		Материальные ресурсы			74.86	1	40		3.89	155	
		Затраты труда	чел.-час.	11		1					5.92
							87			888	5.92
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 80.325% (105%*0.85*0.9)										577	
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 37.4% (55%*0.8*0.85)										269	
10	ТЕР 15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая	100 м2 окра	0.858	150.79			15-04-001-02С			

NN пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Попр. коэф.	Стоимость в ценах 2000 г., руб.	Пункт коэф. пересче- та	Коэф. пересече- та	Стоимость в текущем уровне цен, руб.	ЗТР, всего чел.-час.
		улучшенная	шивае мой повер хност и								
		Зарплата			72.22	1.15	71		16.21	1155	
		Эксплуатация машин			3.71	1.25	4		6.29	25	
		в т.ч. зарплата машинистов			0.07	1.15	1		16.21	1	
		Материальные ресурсы			74.86	1	64		3.89	250	
		Затраты труда	чел.- час.	11		1					9.53
							139			1430	9.53
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 80.325% (105%*0.85*0.9)										929	
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 37.4% (55%*0.8*0.85)										432	
11	ТЕР 15- 04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая улучшенная стен	100 м2 окра шивае мой повер хност и	1.36	150.79			15-04- 001- 02С			
		Зарплата			72.22	1.15	113		16.21	1831	
		Эксплуатация машин			3.71	1.25	6		6.29	40	
		в т.ч. зарплата машинистов			0.07	1.15	1		16.21	2	
		Материальные ресурсы			74.86	1	102		3.89	396	
		Затраты труда	чел.- час.	11		1					15.11
							221			2267	15.11
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 80.325% (105%*0.85*0.9)										1472	
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 37.4% (55%*0.8*0.85)										685	
12	ТЕРр 62- 07-05	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окра шивае мой повер хност и	2.292	735.85			62-7- 5КР			
		Зарплата			320.45	1	734		16.21	11906	
		Эксплуатация машин			6.77	1	16		7.26	113	
		в т.ч. зарплата машинистов			0.72	1	2		16.21	27	
		Материальные ресурсы			408.63	1	937		2.03	1901	
	1010429	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.048361	20173.5	1	976		2.55	2488	
		Затраты труда	чел.- час.	51		1					117.33
							2663			16408	117.33
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 68% (80%*0.85)										8114	
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 40% (50%*0.8)										4773	
13	ТЕРр 62- 18-02	Окраска масляными составами плинтусов и галтелей	100 м2 окра шивае мой	0.192	426.01			62-18- 2КР			

NN пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Попр. коэф.	Стоимость в ценах 2000 г., руб.	Пункт коэф. пересче- та	Коэф. пересче- та	Стоимость в текущем уровне цен, руб.	ЗТР, всего чел.-час.
			поверх- ности								
		Зарплата			243.46	1	47		16.21	758	
		Эксплуатация машин			6.77	1	1		7.26	9	
		в т.ч. зарплата машинистов			0.72	1	1		16.21	2	
		Материальные ресурсы			175.78	1	34		2.39	81	
	1010429	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.00263	20173.5	1	53		2.55	135	
		Затраты труда	чел.- час.	38		1					7.37
							135			983	7.37
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 68% (80%*0.85)										517	
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 40% (50%*0.8)										304	
14	ТЕРр 62- 18-03	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окра- шивае- мой поверх- ности	0.182	550.98				62-18- 3КР		
		Зарплата			258.04	1	47		16.21	761	
		Эксплуатация машин			6.77	1	1		7.26	9	
		в т.ч. зарплата машинистов			0.72	1	1		16.21	2	
		Материальные ресурсы			286.17	1	52		2.2	115	
	1010429	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.002257	20173.5	1	46		2.55	116	
		Затраты труда	чел.- час.	41		1					7.41
							146			1001	7.41
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 68% (80%*0.85)										519	
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 40% (50%*0.8)										305	
15	ТЕРр 62- 33-01	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 1 раз	100 м2 окра- шивае- мой поверх- ности	0.052	395.21				62-33- 1КР		
		Зарплата			317.13	1	16		16.21	267	
		Эксплуатация машин			0.89	1	1		6.07	1	
		Материальные ресурсы			77.19	1	4		2.74	11	
	1010429	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.000806	20173.5	1	16		2.55	41	
		Затраты труда	чел.- час.	50		1					2.6
							37			320	2.6
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 68% (80%*0.85)										182	
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 40% (50%*0.8)										107	
16	ТЕРр 62-	Окраска	100	0.058	165.45				62-29-		

NN пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Попр. коэф.	Стоимость в ценах 2000 г., руб.	Пункт коэф. пере- счета	Коэф. пересче- та	Стоимость в текущем уровне цен, руб.	ЗТР, всего чел.-час.
	29-01	маляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за один раз	м2 окра шивае мой повер хност и					1КР			
		Зарплата			87.37	1	5		16.21	82	
		Эксплуатация машин			0.89	1	1		6.07	1	
		Материальные ресурсы			77.19	1	4		2.74	12	
	1010429	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	т	0.000905	20173.5	1	18		2.55	47	
		Затраты труда	чел.- час.	14		1					0.8
							28			142	0.8
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 68% (80%*0.85)										56	
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 40% (50%*0.8)										33	
17	ТЕРр 62- 35-01	Окраска маляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 1 раз	100 м2 окра шивае мой повер хност и	0.262	451.64			62-35- 1КР			
		Зарплата			392.82	1	103		16.21	1668	
		Эксплуатация машин			0.89	1	1		6.07	1	
		Материальные ресурсы			57.93	1	15		2.75	42	
	1010429	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	т	0.003118	20173.5	1	63		2.55	160	
		Затраты труда	чел.- час.	63		1					16.44
							181			1871	16.44
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 68% (80%*0.85)										1134	
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 40% (50%*0.8)										667	
18	ТЕРр 62- 18-01	Окраска маляными составами деревянных поручней с покрытием лаком	100 м2 окра шивае мой повер хност и	0.071	1327.39			62-18- 1КР			
		Зарплата			823.57	1	58		16.21	948	
		Эксплуатация машин			6.77	1	1		7.26	3	
		в т.ч. зарплата машинистов			0.72	1	1		16.21	1	
		Материальные ресурсы			497.05	1	35		1.72	61	
	1010429	Краски для внутренних работ маляные готовые к применению	т	0.000973	20173.5	1	20		2.55	50	
		Затраты труда	чел.- час.	130		1					9.22
							114			1062	9.22
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 68% (80%*0.85)										645	

NN пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Попр. коэф.	Стоимость в ценах 2000 г., руб.	Пункт коэф. пересче- та	Кэф. пересче- та	Стоимость в текущем уровне цен, руб.	ЗТР, всего чел.-час.
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 40% (50%*0.8)										379	
19	ТЕРр 62-10-02	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.111	759.06			62-10-2КР			
		Зарплата			364.33	1	40		16.21	656	
		Эксплуатация машин			6.77	1	1		7.26	5	
		в т.ч. зарплата машинистов			0.72	1	1		16.21	1	
		Материальные ресурсы			387.96	1	43		2.02	87	
	1010429	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.001798	20173.5	1	36		2.55	92	
		Затраты труда	чел.-час.	58		1					6.46
							120			840	6.46
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 68% (80%*0.85)										447	
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 40% (50%*0.8)										263	
20	ТЕРр 56-02-02	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2 оконных переплетов	0.111	281			56-2-1КР			
		Зарплата			267.9	1	30		16.21	482	
		Эксплуатация машин			13.1	1	1		11.79	17	
		в т.ч. зарплата машинистов			6.7	1	1		16.21	12	
	5099900	Строительный мусор	т	0.37962	0	1	0		1	0	
		Затраты труда	чел.-час.	46		1					5.12
							31			499	5.12
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 69.7% (82%*0.85)										344	
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 49.6% (62%*0.8)										245	
21	ТЕРр 56-08-01	Установка оконных переплетов створных	100 створок, фрамуг, форточек	0.18	1849.79			56-8-1КР			
		Зарплата			1756.14	1	316		16.21	5124	
		Эксплуатация машин			21.81	1	4		7.1	28	
		в т.ч. зарплата машинистов			2.02	1	1		16.21	6	
		Материальные ресурсы			71.84	1	13		3.04	39	
	1019084	Приборы оконные	компл	18	0	1	0		1	0	
		Затраты труда	чел.-час.	225		1					40.42
							333			5191	40.42
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 69.7% (82%*0.85)										3576	
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 49.6% (62%*0.8)										2544	
22	ТЕР 15-	Остекление	100	0.07	827.33			15-05-			

№ пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Попр. коэф.	Стоимость в ценах 2000 г., руб.	Пункт коэф. пересчета	Кэф. пересчета	Стоимость в текущем уровне цен, руб.	ЗТР, всего чел.-час.
	05-001-01	оконным стеклом окон в два переплета, открывающихся в одну сторону	м2					001-01С			
		Зарплата			283.54	1.15	23		16.21	370	
		Эксплуатация машин			66.05	1.25	6		6.36	37	
		в т.ч. зарплата машинистов			3.19	1.15	1		16.21	4	
		Материальные ресурсы			477.74	1	33		4.85	162	
	1011245	Стекло оконное	м2	10.29	37.2	1	383		4.69	1795	
		Затраты труда	чел.-час.	46		1					3.21
							445			2364	3.21
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 80.325% (105%*0.85*0.9)										301	
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 37.4% (55%*0.8*0.85)										140	
23	ТЕРр 62-09-01	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз с расчисткой старой краски до 10%	100 м2	0.211	662.63			62-9-1КР			
		Зарплата			375.98	1	79		16.21	1286	
		Эксплуатация машин			6.77	1	1		7.26	10	
		в т.ч. зарплата машинистов			0.72	1	1		16.21	2	
		Материальные ресурсы			279.88	1	59		1.95	115	
	1010429	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0.003313	20173.5	1	67		2.55	170	
		Затраты труда	чел.-час.	60		1					12.67
							207			1581	12.67
Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов 68% (80%*0.85)										876	
Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов 40% (50%*0.8)										515	

ИТОГО по смете

5660

47285

352.22

Накладные расходы от з/п основных рабочих и механизаторов (по позициям 1-3,12-19,23 (ТЕРр 62) - 68% (80%\*0.85) (от 23577.6); 4-6 (ТЕРр 61) - 67.15% (79%\*0.85) (от 3522.92); 7-11,22 (ТЕР 15) - 80.325% (105%\*0.85\*0.9) (от 4368.57); 20-21 (ТЕРр 56) - 69.7% (82%\*0.85) (от 5624.07))

25827

Сметная прибыль от з/п основных рабочих и механизаторов (по позициям 1-6,12-19,23 (ТЕРр 62, ТЕРр 61) - 40% (50%\*0.8) (от 27100.52); 7-11,22 (ТЕР 15) - 37.4% (55%\*0.8\*0.85) (от 4368.57); 20-21 (ТЕРр 56) - 49.6% (62%\*0.8) (от 5624.07))

15264

Налог на добавленную стоимость 18%

15908

ИТОГО

104284

Составил

Проверил